

Zagreb, 13.11.2020.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

HR-10000 ZAGREB

stečajna sutkinja Marija Bakula Vugrinec

Na broj: St-1116/2019

Pravna stvar:

Stečajni dužnik: **INVEST ZADAR d.o.o. u stečaju**, Savska cesta 144 A, Zagreb, OIB: 21368591143, kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Poljak

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 20. srpnja 2020. do 13. studenog 2020.

Izlaže se tijek stečajnog postupka i radnje poduzete nakon održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta koje je održano 20. srpnja 2020.

- Sukladno odluci i nalogu skupštine s ročišta koje je održano 20. srpnja 2020., stečajni upravitelj poslao je dopis, odnosno ponudu trgovačkom društvu GRADNJA BOROVJE d.o.o., za davanje ponude, odnosno kupnju poslovnog udjela koji stečajni dužnik ima u navedenom trgovačkom društvu.
- Stečajni upravitelj obaviješten je od odvjetnika GRADNJE BOROVJE d.o.o. da će poslati pisanu ponudu za kupnju poslovnog udjela. Stečajni upravitelj nije do dana sastavljanja ovog izvješća zaprimio pisanu ponudu.
- Stečajni upravitelj predložio je 23. rujna 2020. donošenje rješenja o prodaji kojim se određuje prodaju nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku (rješenje o prodaji), a na kojima postoji razlučno pravo. Temeljem navedenog prijedloga sud je donio rješenje o prodaji.
- Stečajni upravitelj predložio je 19. listopada 2020. donošenje zaključka o prodaji nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo.

- 11. studenog 2020. održano je pred Trgovačkim sudom u Zagreb ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine.
- Stečajni upravitelj podnio je je zahtjev za uvid i kopiranje spisa predmeta koji se vodi pred Općinskim sudom u Sesvetama, stalna služba u Vrbovcu, broj P-863/2019, koji se vodi između stečajnog dužnika kao tužitelja i g. Damira Škare kao tuženika, radi isplate. U krećem razdoblju se očekuje primitak kopiranog spisa te će nakon primitka istog stečajni upravitelj dostaviti mišljenje i izvješće.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od dana održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta 20. srpnja 2020. do dana podnošenja ovog izvješća **nema promjena stanja stečajne mase**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Očekuje se donošenje zaključka o prodaji te će se nakon donošenja istog poduzeti sve potrebne radnje za provođenje elektroničke javne dražbe i prodaje nekretnina.
- Očekuje se zaprimanje pisane ponude trgovačkog društva GRADNJA BOROVJE d.o.o.

Po primitku pisane ponude, stečajni upravitelj obavijestit će vjerovnike i skupštinu o ponudi te podnijeti prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika.

- Očekuje se primitak kopiranog spisa koji je naveden pod točkom I.5. ovog izvješća.

Nakon primitka istog stečajni upravitelj dostavit će mišljenje i izvješće te podnijeti prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 13. studenog 2020.
